

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle):

[Landkreis Gifhorn](#), Schlossplatz 1, 38518 Gifhorn, Tel.: 05371 82 614, E-Mail: [vergabestelle@landkreis-gifhorn.de](mailto:vergabestelle@landkreis-gifhorn.de), Internet: <http://www.landkreis-gifhorn.de>.

b) Vergabeverfahren:

Öffentliche Ausschreibung, VOB/A.

Vergabenummer: 26-159-R-G Parsau-B.

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:

Zugelassene Angebotsabgabe:

elektronisch:

in Textform.

d) Art des Auftrags:

Ausführung von Bauleistungen.

e) Ort der Ausführung: Unter den Eichen, 38470 Parsau.

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen:

[Außenanlage Bürgerzentrum Parsau Gewerk: GaLabauarbeiten](#)

Im Rahmen der Dorfentwicklung wird die Außenanlage am Bürgerzentrum zu einem attraktiven Aufenthaltsbereich für alle Generationen neugestaltet. Nördlich des Kindergartens entsteht eine generationenübergreifende Spiel- und Freizeitfläche mit verschiedenen Spiel- und Bewegungsangeboten sowie Sitzmöglichkeiten. Am östlichen Rand wird neben der neu anzulegenden Schotterrasen-FW-Zufahrt ein Soccercourt mit Kunststoffbelag angelegt.

Der Einmündungsbereich des Bestandsparkplatzes wird angepasst. Westlich entsteht, getrennt durch eine Grünfläche, eine zweite Zufahrt mit Stellplätzen in wassergebundener Bauweise.

Nördlich des Sportplatzes ist ein weiterer Aufenthaltsbereich mit 3 Boulebahn vorgesehen. Ergänzend umfangreiche Begrünungsmaßnahmen, ökologische Strukturen sowie eine energieeffiziente Beleuchtung geplant.

Leistungsumfang;

- Rückbauarbeiten;

- Herstellung von Wege- und Sportflächen;

- Aufbau von Parkmobiliar, Outdoorfitnessgeräten und einer Multisportarena;

- Pflanzungen;

- Alle erforderlichen Nebenleistungen (Baustelleneinrichtung, Transporte, Verdichtungsarbeiten,

Entsorgung, Reinigung) Sonstige: siehe das Leistungsverzeichnis.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden:

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f):

nein.

i) Ausführungsfristen:

zum nächstmöglichen Zeitpunkt in enger Abstimmung mit Beginn der Ausführung: der Gemeinde Parsau.

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 30.09.2026.

j) Nebenangebote:

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen.

k) mehrere Hauptangebote:

zugelassen.

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen:

Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://www.subreport.de/E74187432>.

Nachforderung:

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert.

o) Ablauf der **Angebotsfrist: 11.06.2026**, 11:29 Uhr

Ablauf der Bindefrist: 10.07.2026.

p) Adresse für elektronische Angebote:

<https://www.subreport.de/E74187432>.

Anschrift für schriftliche Angebote: -.

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch.

r) Zuschlagskriterien:

siehe Vergabeunterlagen.

s) Eröffnungstermin: 11.06.2026, 11:30 Uhr Landkreis Gifhorn, Zentrale Vergabestelle, Schloßplatz 3, 38518 Gifhorn (Kreishaus III Sparkassen-Gebäude), Zimmer 2.26.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen: -.

t) Geforderte Sicherheiten:

Auf Sicherheit für die Vertragserfüllung wird verzichtet.

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind: -.

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften: -.

w) Beurteilung der Eignung:

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt Eigenerklärung zur Eignung vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt Eigenerklärung zur Eignung ist erhältlich:

siehe Vergabeunterlagen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße: Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A):

Landkreis Gifhorn - Vergabenachprüfstelle, Schloßplatz 1, 38518 Gifhorn.