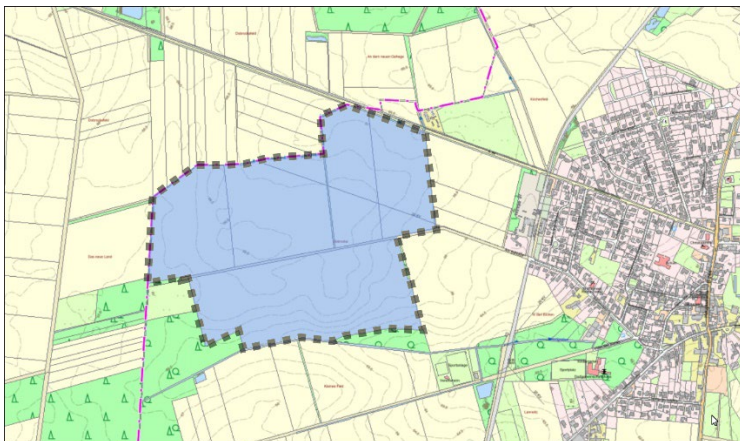


Öffentliche Bekanntmachung

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Vorentwurf eines frühzeitigen Bebauungsplans zur Ausweisung eines Sondergebietes „Freiflächen-Photovoltaikanlage Parsau“ in der Gemeinde Parsau für den Ortsteil Parsau

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 02.11.2022 die Aufstellung des Bebauungsplans zur Ausweisung eines Sondergebietes „Freiflächen-Photovoltaikanlage Parsau“ in der Gemeinde Parsau für den Ortsteil Parsau beschlossen, für den durch das Planungsbüro EE-Plan GmbH ein Vorentwurf erstellt wurde.

Der Geltungsbereich befindet sich westlich der Ortslage Parsau. Seine gesamte Ausdehnung beträgt ca. 56 ha.



Zum Vorentwurf des Bebauungsplanes mit Begründung wird in der Zeit vom

08.09. 2023 bis einschließlich 09.10. 2023

die frühe Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) durchgeführt.

Alle an der Planung Interessierten bekommen damit die Gelegenheit, sich zu dem beabsichtigten Zielen, Zwecken und Auswirkungen der Planung zu äußern.

Ihre Äußerungen können bis zum **09.10. 2023** vorzugsweise per E-Mail, aber auch schriftlich oder während der Öffnungszeiten des Gemeindebüros in der Zeit Montag von 14:30 – 17:30 Uhr und Donnerstag von 08:00 Uhr bis 11:00 Uhr zur Niederschrift vorgebracht werden. Außerhalb dieser Zeiten ist dies nach telefonischer Vereinbarung eines Termins (Telefonnummer 05368/1827) ebenfalls möglich.

Folgende Unterlagen werden im Internet zum Download zur Verfügung gestellt bzw. im Gemeindebüro zu den oben genannten Öffnungszeiten ausgelegt:

- Bekanntmachung
- Planzeichnung des Bebauungsplanes (Teil A)
- Begründung des Bebauungsplanes (Teil B)

In diesem Zeitraum besteht die Möglichkeit zur Teilnahme am elektronischen Beteiligungsverfahren. Unter den Internetadressen

- Website der Gemeinde Parsau unter <https://www.parsau.de/bauen-wohnen.cfm>.
- Cloud von EE-Plan <https://cloud.ee-plan.de/s/ZsENgxjd8oZjNJW>

kann jedermann Einsicht in die vollständigen Unterlagen zum Verfahren nehmen. Dieser Dienst steht nur während der Beteiligungsfristen bis einschließlich zum **09.10. 2023** zur Verfügung.

Während der Veröffentlichung können von jedermann Stellungnahmen schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch per Mail an die E-Mail-Adresse: info@ee-plan.de vorgebracht werden. Nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Parsau, 21.08. 2023

gez. Kerstin Keil /Bürgermeisterin